

COMUNE DI ABBIATEGRASSO

## AVVISO PUBBLICO PER

- **ACCESSO AI CONTRIBUTI PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO**
- **ACCESSO AI CONTRIBUTI A FAVORE DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI SOTTOPOSTI A PROCEDURE DI SFRATTO ANNO 2024**

Approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 207 del 28/11/2024

Documentazione allegata:

N.	TIPOLOGIA DI DOCUMENTO MISURA "PERLAFFITTO"
A	Modulo istanza
B	Modulo B-dichiarazione del proprietario
C	Dichiarazione di impegno per la definizione di un progetto di attivazione sociale
D	Informativa privacy

N.	TIPOLOGIA DI DOCUMENTO MISURA PER MOROSITÀ INCOLPEVOLE
A1	Modulo istanza
D	Informativa privacy

Il presente Avviso si articola in due interventi diversi:

- **MISURA “PERLAFFITTO”** (DGR 6491/2022 e ad integrazione successive linee guida– DGR 1001/2023) per il sostegno al mantenimento dell’alloggio in locazione sul libero mercato;
- **MISURA PER LA CONCESSIONE DI UN CONTRIBUTO IN FAVORE DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI** (DM 30 MARZO 2016-DGR 2648/14 - DGR 4247/15 - DGR 5644/16 - DGR 7464/17 DGR 602/18 - DGR 3438/20 – DGR 5395/21) per interventi in favore degli inquilini morosi incolpevoli a rischio di sfratto.

L’avviso non comporta alcun vincolo per il Comune, essendo le misure totalmente finanziata da Regione Lombardia. I contributi potranno essere riconosciuti fino alla concorrenza dei fondi assegnati e destinati alla realizzazione delle misure.

## **1. PARTE PRIMA**

<b>MISURA “PERLAFFITTO” (DGR 6491/ 2022 – DGR 1001/2023)</b>
--

### **1.1. FINALITA’**

Con il presente Avviso pubblico, in esecuzione alla DGR 6491/2022 e successive linee guida 2022, e DGR XII/1001 del 25/09/2023 “ PERLAFFITTO 2023” - si intende sostenere i nuclei familiari in disagio economico o in condizioni di particolare vulnerabilità al fine del mantenimento dell’alloggio in locazione sul libero mercato.

### **1.2. OBIETTIVI**

Regione Lombardia intende perseguire le finalità di cui all’art. 1 attraverso un contributo economico erogato al proprietario (anche in più tranches), volto a supportare i nuclei familiari inquilini, sul libero mercato e a canone concordato, o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L.R. 16/2016, art.1 c.6., in condizioni di disagio economico o di particolare vulnerabilità. Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (S.A.P.), i Servizi Abitativi Transitori (S.AT.) e i contratti di locazione “con acquisto a riscatto”.

### **1.3. RISORSE**

Le risorse destinate alla misura ammontano a € 67.702,41. Qualora le risorse assegnate non venissero, tutte o in parte, utilizzate per questa misura, potranno essere attribuite agli interventi della misura morosità incolpevole di cui alla seconda parte del presente avviso.

### **1.4. SOGGETTI BENEFICIARI**

I soggetti beneficiari della Misura “PERLAFFITTO” in sostegno alla locazione, dovranno essere residenti nel Comune di Abbiategrasso ed in possesso dei seguenti **requisiti obbligatori di accesso**:

- a) non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione (sfratto);
- b) non essere titolari di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di alloggio adeguato in Regione Lombardia ai sensi del R.R. 4/2017 (requisito richiesto ad ogni componente del nucleo);
- c) avere un ISEE ORDINARIO o CORRENTE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) in corso di validità, alla data della presentazione della domanda, inferiore o uguale a € 16.000,00;
- d) avere la residenza da almeno 6 mesi, alla data di presentazione della domanda, in un alloggio in locazione sul libero mercato con regolare contratto registrato all'Agenzia delle Entrate;
- e) essere disponibile al colloquio con i servizi sociali per la definizione di un progetto di attivazione sociale e alla sottoscrizione del relativo impegno.

Sono **esclusi** dalla misura i nuclei familiari in locazione con i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (S.A.P.), i Servizi Abitativi Transitori (S.A.T.) e “con acquisto a riscatto”.

Potranno, invece, essere beneficiari del presente sostegno alla locazione anche i cittadini che:

- in passato hanno ricevuto contributi per le emergenze abitative;
- abbiano già ricevuto un contributo ai sensi degli Avvisi precedenti della Misura Unica di sostegno alla locazione.

### **1.5. CONDIZIONI ESSENZIALI PER L'EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

Il contributo verrà **riconosciuto al proprietario dell'alloggio per la copertura di mensilità di canone, arretrate o da versare**. In assenza di morosità pregressa il proprietario si impegna a scomputare l'importo del contributo dalle mensilità in scadenza e future. Non è possibile erogare il contributo in altre forme, né liquidare all'inquilino alcuna forma di contributo diretto.

Consenso del proprietario: ai fini dell'erogazione del beneficio, il proprietario dovrà rilasciare una dichiarazione (**Modulo B**, allegato al presente avviso, compilato in modo leggibile e in ogni sua parte), con il quale dichiara di essere a conoscenza delle finalità del contributo riconosciuto dal comune di Abbiategrasso e si impegna a non chiedere all'inquilino il versamento dei canoni di locazione oggetto del contributo stesso.

Tale dichiarazione, vincolante per l'assegnazione del contributo, può essere resa contestualmente alla presentazione della domanda o in fase successiva così come stabilito dall'art. 1.7 del presente avviso.

Il Modulo B dovrà essere corredato dal documento di identità del proprietario dichiarante, contenere gli estremi di registrazione del contratto, i riferimenti per l'accredito del contributo. Il conto corrente dovrà essere necessariamente intestato o cointestato a uno o più proprietari dell'alloggio locato. Nel caso di più proprietari, il contributo non potrà essere frazionato, pertanto si dovrà presentare dichiarazione di individuazione del destinatario unico individuato dai comproprietari.

### **1.6. IMPORTO DEL CONTRIBUTO**

Il contributo è di importo variabile, da un minimo di una mensilità ad un massimo di 10 mensilità di canone, e comunque non oltre la cifra massima di € 3.600,00 ad alloggio/contratto.

### **1.7. CRITERI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

- a) L'istanza dovrà essere presentata presso l'Ufficio protocollo del Comune di Abbiategrasso P.za Marconi, 1 nei seguenti orari di apertura: Lunedì 9.15-12.45, Martedì 9.15-13.45, Mercoledì 16.00-18.00, Giovedì e Venerdì 9.15-12.45, utilizzando esclusivamente il modello di istanza allegato al presente avviso (All. "A") a partire dalle ore 18.00 del giorno 29 novembre 2024 ed entro le ore 18.00 del 25 giugno 2025, fatto salvo l'esaurimento dei fondi in data antecedente (che sarà pubblicata sul sito del Comune di Abbiategrasso). Il modello di istanza sarà scaricabile dal sito del Comune di Abbiategrasso ([www.comune.abbiategrasso.mi.it](http://www.comune.abbiategrasso.mi.it)). L'istanza potrà, in alternativa, essere inviata a mezzo P.E.C., indirizzata a: [comune.abbiategrasso@legalpec.it](mailto:comune.abbiategrasso@legalpec.it), nei medesimi termini, allegando una scansione in formato PDF, del modello e dei relativi allegati come di seguito richiesti.
- b) La domanda deve essere presentata dall'intestatario del contratto di affitto o da un suo familiare anagraficamente convivente. È ammessa una sola domanda per ogni contratto di locazione. Per persona incapace/interdetta o persona soggetta ad Amministrazione di Sostegno, la domanda può essere presentata dal legale rappresentante o persona abilitata ai sensi di legge, allegando documento di identità e documento di nomina).
- c) Non sono ammesse le deleghe tra inquilini e proprietari.

Alla domanda dovranno essere **obbligatoriamente allegati** i seguenti documenti:

- Copia del documento di identità del richiedente in corso di validità;
- Contratto di locazione vigente, che abbia prodotto effetti fiscali e giuridici al momento della presentazione della domanda, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate con evidenza del timbro di registrazione o allegando la ricevuta della registrazione;
- Documento di soggiorno in corso di validità (per i cittadini extra UE) oppure, se è scaduto, la ricevuta della richiesta del rinnovo;
- Certificazione isee ordinaria o corrente in corso di validità;
- Dichiarazione di impegno, regolarmente sottoscritta, per la definizione di un progetto di attivazione sociale (All. "C");
- Informativa privacy (All. "D").

Inoltre, entro 15 giorni dalla data di presentazione della domanda, ovvero al colloquio con l'assistente sociale del servizio sociale del comune di Abbiategrasso, dovrà essere presentato dal richiedente e/o dal proprietario, il modello B sottoscritto dal proprietario.

L'ufficio preposto all'istruttoria si riserva la facoltà di richiedere integrazioni, a mezzo e-mail/PEC, ove si riscontrassero imprecisioni sanabili nell'istanza.

### **1.8. AMMISSIBILITA' DELLE DOMANDE**

Alle domande presentate verrà assegnato un numero di protocollo progressivo. Le istanze sono prese in carico dall'Ente comunale che condurrà l'istruttoria formale, che è finalizzata a verificare la correttezza della domanda e la completezza documentale della stessa, nonché la sussistenza dei requisiti di ammissibilità dei soggetti richiedenti.

Non sono ammesse le domande:

- a) di richiedenti privi dei requisiti obbligatori di accesso previsti dall'art.1.4;
- b) pervenute con modalità diverse da quanto indicato all'art.1.7;
- c) prive degli allegati obbligatori previsti all'art.1.7;

- d) di richiedenti il cui nucleo familiare dichiarato sulla certificazione ISEE in corso di validità non coincida con il nucleo registrato presso l'anagrafe del Comune di residenza.

### **1.9. VALUTAZIONE DELLA DOMANDA**

Le domande verranno valutate in base ai criteri di accesso (art.1.7) alla misura e ai criteri di ammissibilità (art.1.8).

### **1.10. EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI**

I richiedenti saranno contattati, in ordine di presentazione della domanda al Protocollo comunale, dal servizio sociale comunale per un colloquio valutativo finalizzato alla stesura di un progetto di attivazione sociale.

Le domande ammesse verranno finanziate, fino ad esaurimento delle risorse economiche disponibili, in seguito alla formale adesione al progetto di attivazione sociale.

In particolare:

- a) L'entità del contributo assegnato sarà commisurata alla tipologia di progetto e agli impegni in esso sottoscritto;
- b) L'erogazione del contributo avverrà a seguito di verifica e monitoraggio da parte del servizio sociale del rispetto degli impegni assunti nel progetto. A seguito del monitoraggio, il Servizio sociale si riserva di rivalutare l'entità del contributo totale assegnato.
- c) Una prima trancia del contributo assegnato sarà erogata alla sottoscrizione del progetto. La quota restante secondo le modalità stabilite nel progetto stesso.

Il contributo sarà in ogni caso liquidato al proprietario tramite bonifico sul conto corrente da questo indicato e non all'inquilino.

Ai fini del ricevimento del contributo, il proprietario dell'alloggio si dovrà impegnare, tramite la presentazione di apposita dichiarazione (Modulo B) a non avviare procedure di sfratto nei sei mesi successivi alla sottoscrizione del progetto individuale di attivazione sociale;

Qualora le istanze pervenute e finanziabili dovessero essere in numero insufficiente per garantire l'esaurimento delle risorse, la quota non utilizzata sarà destinata a sostegno degli interventi di morosità incolpevole di cui alla seconda parte del presente avviso;

### **1.11. CONTROLLI**

- a) Nella fase istruttoria saranno effettuati accertamenti sulle incongruenze delle dichiarazioni relative allo stato di famiglia ai fini dell'ammissibilità della domanda alle fasi successive;
- b) Saranno effettuati controlli a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000. Qualora a seguito dei controlli risultassero dichiarazioni mendaci, fermo restando la prevista segnalazione all'Autorità Giudiziaria, si provvederà alla non erogazione del contributo e contestualmente si disporrà la decadenza dal beneficio;
- c) Sarà accertata l'adesione e sottoscrizione al progetto sociale individuale concordato con il Servizio sociale del comune di Abbiategrasso.

## **2. PARTE SECONDA**

**MISURA PER LA CONCESSIONE DI UN CONTRIBUTO IN FAVORE DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI (DM 20/03/2016 - DGR 2648/14 - DGR 4247/15 - DGR 5644/16 - DGR 7464/17 DGR 602/18 - DGR 3438/20 - DGR 5395/21)**

### **2.1. FINALITÀ**

In attuazione del DM 20/03/2016, il presente Avviso pubblico, del Comune di Abbiategrasso è finalizzato al sostegno dei nuclei familiari che si trovino in condizione di disagio economico o di particolare vulnerabilità, nel mantenimento dell'alloggio in locazione, e che abbiano le caratteristiche di cui al punto "2.3.Soggetti Beneficiari". L'iniziativa ha lo scopo di intervenire preventivamente per contenere il fenomeno degli sfratti per morosità incolpevole.

### **2.2. RISORSE**

I fondi a disposizione, comprensivi delle risorse residue erogate da Regione Lombardia, finalizzate alla presente misura ammontano ad € 20.000,00. Qualora le risorse assegnate non venissero assegnate, tutte o in parte, potranno essere reimpiegate a sostegno dell'intervento "PERLAFITTO" di cui alla prima parte del presente avviso.

I contributi assegnati ai beneficiari sopra indicati, saranno erogati direttamente ai proprietari degli alloggi, così come riportato nei successivi articoli.

### **2.3. SOGGETTI BENEFICIARI**

I soggetti beneficiari del presente Avviso sono individuati fra i cittadini residenti nel Comune di Abbiategrasso, titolari di un contratto di locazione nel libero mercato e in possesso dei seguenti **requisiti obbligatori**:

- essere cittadini italiani, di un paese dell'UE o, se cittadini di altro stato, essere in possesso di regolare titolo di soggiorno;
- essere titolari di contratto di locazione, efficace e registrato, stipulato per unità immobiliare ad uso abitativo, situata nel Comune di Abbiategrasso, utilizzata come residenza anagrafica e abitazione principale da almeno un anno alla data di presentazione dell'istanza (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);
- essere nelle seguenti condizioni:
  - essere destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità con atto di citazione per convalida o destinatari di un provvedimento di rilascio esecutivo;
  - essere in condizioni di incolpevolezza come indicato nel successivo articolo 2.4;
  - avere un **ISEE Ordinario o Corrente** in corso di validità con un valore I.S.E.E (indicatore della Situazione Economica equivalente) non superiore a € **16.000,00** e un valore reddito I.S.E (Indicatore della Situazione Economica) non superiore a € 35.000,00. Si ricorda che non devono sussistere incongruenze tra il nucleo familiare dichiarato ai fini ISEE e il nucleo familiare risultante dall'anagrafe Comunale.

## **2.4. CONDIZIONE DI MOROSITA' INCOLPEVOLE**

Sono morosi incolpevoli gli inquilini che per una sopravvenuta impossibilità non hanno provveduto al pagamento del canone di locazione, relativo all'alloggio di residenza in affitto sul libero mercato, in ragione della perdita o della consistente riduzione della loro **capacità reddituale** riconducibile ad una delle seguenti cause, elencate a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- a) licenziamento;
- b) mobilità;
- c) cassa integrazione;
- d) mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
- e) accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
- f) cessazione di attività professionale o di impresa;
- g) malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali;
- h) accrescimento del nucleo familiare per nascita o per l'ingresso di componenti a carico legati da vincolo di parentela con un componente del nucleo originario;
- i) riduzione del nucleo familiare a seguito di divorzio, separazione, allontanamento con l'uscita dal nucleo di un soggetto percettore di reddito;
- j) sopravvenuta mancata corresponsione dell'assegno di mantenimento per i figli.

Per risultare valida ai fini dell'accertamento della condizione di morosità incolpevole, la causa della stessa deve essersi verificata:

- prima dell'inizio della morosità;
- in un periodo non superiore a 5 anni precedenti la data di pubblicazione del presente bando (ovvero per l'anno 2024, a partire dal 29.11.2019);
- successivamente alla stipula del contratto di locazione per il quale è stata attivata la procedura di rilascio.

Per riduzione della capacità reddituale si intende la diminuzione del reddito imponibile, di tutto il nucleo familiare ai fini IRPEF, **almeno del 25% rispetto all'anno precedente a seguito dell'evento che ha determinato la riduzione.**

Se non vi è riduzione delle entrate economiche **si considererà ridotta la capacità reddituale in relazione ai casi di accrescimento del nucleo familiare di componenti a carico.**

## **2.5. SOGGETTI ESCLUSI DAL BENEFICIO**

Sono esclusi dal beneficio i nuclei in cui sono verificate le seguenti condizioni specifiche:

- il richiedente sia titolare, o abbia nel proprio nucleo un componente titolare, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza, di altro immobile fruibile e adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare. L'adeguatezza dell'immobile al nucleo è verificata applicando i parametri indicati nella tabella di cui all'art.7, comma 1, lettera d) del R.R. 4/2017;
- il contratto di locazione per l'alloggio di residenza oggetto della procedura di sfratto sia in locazione con i contratti dei Servizi Abitativi Pubblici (SAP);
- l'immobile di residenza sia appartenente alle categorie catastali A1, A8 e A9;
- risulti che il nucleo abbia già beneficiato in passato, ai sensi dei precedenti Avvisi Pubblici della medesima misura a valere sul Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli;
- sia rilevata un'incongruenza tra il nucleo dichiarato ai fini ISEE e il nucleo registrato presso

l'anagrafe del Comune di residenza risultante nello stato di famiglia al momento del riconoscimento dell'incolpevolezza.

## **2.6. PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

- a) L'istanza dovrà essere presentata presso l'Ufficio protocollo del Comune di Abbiategrasso P.za Marconi, 1 nei seguenti orari di apertura: Lunedì 9.15-12.45, Martedì 9.15-13.45, Mercoledì 16.00-18.00, Giovedì e Venerdì 9.15-12.45, utilizzando esclusivamente il modello di istanza allegato al presente avviso (All. "A1") a partire dalle ore 18.00 del giorno 29 novembre 2024 ed entro le ore 18.00 del 25 giugno 2025, fatto salvo esaurimento dei fondi in data antecedente (che sarà pubblicata sul sito del Comune di Abbiategrasso). L'istanza potrà, in alternativa, essere inviata a mezzo P.E.C., indirizzata a: [comune.abbiategrasso@legalpec.it](mailto:comune.abbiategrasso@legalpec.it), nei medesimi termini, allegando una scansione in formato PDF, del modello e dei relativi allegati come di seguito richiesti.
- b) La domanda deve essere presentata dall'intestatario del contratto di affitto o da un suo familiare anagraficamente convivente. È ammessa una sola domanda per ogni contratto di locazione. Per persona incapace/interdetta o persona soggetta ad Amministrazione di Sostegno, la domanda può essere presentata dal legale rappresentante o persona abilitata ai sensi di legge allegando documento di identità e documento di nomina).

Non sono ammesse le deleghe tra inquilini e proprietari.

Alla domanda, da presentare entro il termine di chiusura del presente Avviso, dovranno essere **obbligatoriamente allegati**, i seguenti documenti:

- copia del proprio documento di identità del richiedente in corso di validità;
- il contratto di locazione vigente, che produce effetti fiscali e giuridici al momento di presentazione della domanda, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate con evidenza del timbro di registrazione o allegando la ricevuta della registrazione;
- documento di soggiorno in corso di validità (per i cittadini extra UE) oppure, se è scaduto, la ricevuta della richiesta del rinnovo;
- Certificazione ISEE ORDINARIO o CORRENTE in corso di validità;
- Documentazione che attesti la morosità incolpevole (riduzione di reddito, naspi, adi, ecc. certificato di decesso, di nascita ecc.);
- Documentazione attestante l'intimazione di sfratto (atto di citazione per la convalida o la convalida dello sfratto);
- Informativa privacy (All. "D"):

Dopo verifica di idoneità della domanda presentata, il richiedente verrà convocato dal Servizio Sociale del comune per un colloquio valutativo. Inoltre, successivamente al colloquio, si dovrà consegnare l'accordo sottoscritto tra inquilino e proprietario. **Detto accordo è indispensabile al fine della liquidazione del contributo.**

L'ufficio preposto all'istruttoria si riserva la facoltà di richiedere integrazioni, a mezzo e-mail/PEC, ove si riscontrassero imprecisioni sanabili nell'istanza.

## **2.7. VALUTAZIONE DELLA DOMANDA**

Le domande verranno valutate in base ai criteri di accesso (art.2.3) alla misura e alla verifica della condizione di morosità incolpevole (art.2.4).

Sarà stilata una graduatoria mensile di ammissibilità in base alla data di presentazione della richiesta ed alla completezza e adeguatezza della documentazione presentata.

## **2.8. IMPORTO DEL CONTRIBUTO EROGABILE E DEFINIZIONE CANONI**

L'importo del contributo concedibile per sanare la morosità incolpevole non può superare € 12.000,00 e sarà corrisposto direttamente al proprietario.

I contributi, come indicato nel DM del 30 marzo 2016, sono destinati:

- a) fino a un massimo di € 8.000,00 per sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune, qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni due, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile;
- b) fino a un massimo di € 6.000,00 per ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento, qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole;
- c) per assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione;
- d) per assicurare il versamento di un numero di mensilità relative a un nuovo contratto da sottoscrivere a canone concordato o inferiore al libero mercato fino alla capienza del contributo massimo complessivamente concedibile di € 12.000,00. Sono esclusi i nuovi contratti di locazione per i Servizi Abitativi Pubblici (SAP).

I contributi di cui alle lettere c) e d) possono essere corrisposti dal Comune in un'unica soluzione contestualmente alla sottoscrizione del nuovo contratto.

## **2.9. GRADUAZIONE PROGRAMMATA DELLA FORZA PUBBLICA NELL' ESECUZIONE DEGLI SFRATTI**

Il Comune, in osservanza di quanto disposto dalle Linee Guida Regionali (Allegato 2 alla DGR n. XI/5395 del 18/10/21) e dal Piano Regionale Dei Servizi Abitativi (DCR n. XI/2568/2022) trasmetterà gli elenchi dei soggetti morosi incolpevoli che hanno presentato domanda ed hanno i requisiti per beneficiare del contributo previsti dal presente Avviso - parte seconda) alle Prefetture – Uffici Territoriali del Governo, per l'adozione oppure il rigetto, delle misure di graduazione programmata dell'intervento della forza pubblica nell'esecuzione dei provvedimenti di sfratto.

## **2.10. FIRMA ACCORDO E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO**

Il Responsabile del procedimento è la Dott.sa Agata Tringale. Il Comune di Abbiategrasso, da corso all'istruttoria e ne dà comunicazione ai richiedenti.

Il richiedente acquisisce il diritto al beneficio dal momento del riconoscimento del requisito di incolpevolezza.

L'erogazione del contributo avviene successivamente alla sottoscrizione di un accordo firmato fra il Comune di Abbiategrasso, proprietario e inquilino.

Il contributo viene liquidato dal Comune di Abbiategrasso al proprietario dell'immobile.

### **2.11. DECADIMENTO DAL BENEFICIO**

Ai sensi dell'Art. 5 della Legge 241 del 7 agosto del 1990 il procedimento deve essere concluso entro il termine massimo di 180 giorni a far data dall'accertamento di incolpevolezza da parte del Comune, tenuto conto del tempo necessario alla mediazione fra proprietario e inquilino ai fini dell'applicazione della misura. Trascorso tale termine il richiedente perde il diritto al contributo e l'istanza viene archiviata.

### **2.12. CONTROLLI**

L'Ente comunale effettua i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni e delle autocertificazioni pervenute, ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR n. 445/2000 e si riservano di richiedere idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e veridicità dei dati indicati e delle dichiarazioni rese. In caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, fermo restando la prevista segnalazione all'Autorità Giudiziaria, il Comune di Abbiategrasso procederà al rigetto e all'archiviazione dell'istanza.

## **3. PARTE TERZA**

### **DISPOSIZIONI FINALI E COMUNI AL PRESENTE AVVISO**

#### **3.1. MISURE DI ACCOMPAGNAMENTO IDONEE**

I nuclei familiari destinatari del contributo di cui al presente Avviso, potranno rivolgersi ai seguenti recapiti:

- segretariato sociale 02/94692516 e-mail [segretariato@comune.abbiategrasso.mi.it](mailto:segretariato@comune.abbiategrasso.mi.it)
- ufficio Sap 02/94692520 e-mail [marco.romanzi@comune.abbiategrasso.mi.it](mailto:marco.romanzi@comune.abbiategrasso.mi.it)

#### **3.2. PUBBLICAZIONE E INFORMAZIONI DELL'AVVISO**

Il presente Avviso è pubblicato insieme ai relativi allegati sul sito internet del comune di Abbiategrasso: [www.comune.abbiategrasso.mi.it](http://www.comune.abbiategrasso.mi.it).

#### **3.3. COMUNICAZIONI**

Con la presentazione della domanda il richiedente prende atto e accetta che ogni comunicazione e/o richieste di integrazione alla domanda e/o convocazione **avverrà a mezzo indirizzo e-mail o PEC indicato nella domanda.**

#### **3.4. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati personali raccolti saranno utilizzati dal Comune di Abbiategrasso esclusivamente per le operazioni relative al procedimento attivato e in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 101/2018 attuativo del Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679, come specificato nel documento informativo "Informazioni sul trattamento dei dati personali nell'ambito della gestione del Comune di Abbiategrasso ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679 e dell'articolo 10 del decreto legislativo 18 maggio 2018, n. 51" allegato al presente Avviso pubblico (All. "D").

Il Dirigente del Settore Servizi alla Persona  
Dott.ssa Alessandra Veronica Airoidi