



COMUNE di ABBIETEGRASSO  
Settore Lavori Pubblici e Gestione Patrimonio

**Marca da bollo € 16.00**

Al Comune di Abbiategrasso  
Servizio Demanio - Piazza Marconi 1  
20081 Abbiategrasso (MI)  
pec: [comune.abbiategrasso@legalpec.it](mailto:comune.abbiategrasso@legalpec.it)

### **RICHIESTA ATTESTAZIONE DI IDONEITÀ ALLOGGIATIVA**

Il/La sottoscritto/a (cognome/nome) \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
cittadinanza \_\_\_\_\_ dimorante/residente ad **ABBIETEGRASSO**  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano\_scala\_int. \_\_\_\_\_  
tel./cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
passaporto /carta identità n° \_\_\_\_\_ rilasciato/a da \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ scadenza \_\_\_\_\_  
(compilare se Ente o Società) in qualità di \_\_\_\_\_ della società/ente \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ iscritta al registro  
imprese di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_  
In qualità di: ☐ proprietario; ☐ affittuario; ☐ comodatario; ☐ ospite; ☐ altro \_\_\_\_\_

#### **CONSAPEVOLE**

- **che ai sensi dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 s.m.i.** chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- **che ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000 s.m.i.** fermo restando quanto previsto dall'art. 76, qualora dal controllo di cui all'art. 71 (controlli dell'amministrazione sulla veridicità della dichiarazione) emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

#### **CHIEDE**

**Il rilascio dell'Idoneità Alloggiativa per l'immobile** sito in via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_, identificato al N.C.E.U. con i seguenti estremi catastali:  
foglio \_\_\_\_\_, particella \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_

**al fine di ottenere:**

Permesso di soggiorno U.E. per soggiornanti di lungo periodo

(art.16 D.P.R. 394/1999 e s.m.i.) \_\_\_\_\_

Ricongiungimento familiare (art.6 comma 1, lettera C, D.P.R. 394/1999 e s.m.i.) con \_\_\_\_\_

Contratto di soggiorno per lavoro subordinato (art.8 bis, comma 1, D.P.R. 394/1999 e s.m.i.) \_\_\_\_\_

Coesione familiare (art.30 comma 1, lettera C, D.P.R. 394/1999 e s.m.i.) con \_\_\_\_\_

Altro \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

**che nell'alloggio sono anagraficamente residenti le seguenti persone:**

- Cognome/Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- Cognome/Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- Cognome/Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- Cognome/Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- Cognome/Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- Cognome/Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

**di voler ospitare, ai sensi delle norme sopra citate, le seguenti persone:**

- Cognome/Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- Cognome/Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- Cognome/Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- Cognome/Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

## **ALLEGATI OBBLIGATORI**

- ☐ **Se il richiedente è di nazionalità italiana**, copia del documento di riconoscimento ;
- ☐ **Se il richiedente è extracomunitario** copia del permesso o carta di soggiorno (se il titolo è scaduto è necessaria anche la richiesta di rinnovo), passaporto, carta d'identità;
- ☐ **Copia** documenti di identità e permesso o carta di soggiorno di tutte le persone del nucleo familiare per il quale si presenta la domanda
- ☐ **2 marche da bollo da € 16,00;**
- ☐ **Scheda accertamento** requisiti igienico/sanitari e di idoneità abitativa asseverata da un tecnico abilitato;
- ☐ **Scheda catastale o Planimetria quotata (misure nette interne);**
- ☐ **Per impianto riscaldamento:**
  - ☐ **autonomi** (caldaiette): copia certificazione rilasciata dal tecnico a seguito di verifica annuale e certificazione controllo fumi;
  - ☐ **condominiali**: dichiarazione dell'amministratore di condominio;
- ☐ **Copia Atto proprietà o ☐ Contratto di affitto o ☐ Comodato**, registrato presso l'Agenzia delle Entrate, se il contratto d'affitto è scaduto è necessario allegare la dichiarazione del proprietario attestante il rinnovo automatico della locazione;
- ☐ **Copia ricevuta dichiarazione di cessione alloggio e di ospitalità** presentata alla Polizia Locale nel caso di alloggio non di proprietà per cittadini extracomunitari;
- ☐ **Delega** nel caso in cui l'attestazione sia ritirata da persona diversa dall'interessato;
- ☐ **Dichiarazione** consenso del proprietario dell'immobile di ospitalità minore di anni 14;
- ☐ **Ricevuta versamento di € 36.00 mezzo pago PA, spese di istruttoria;**
- ☐ **Altro**(specificare): \_\_\_\_\_
- ☐ **DOCUMENTAZIONE NON ALLEGATA IN QUANTO** (specificare motivazione):  
\_\_\_\_\_

### **Alloggio intestato a una società che lo mette a disposizione di un suo dipendente**

- ☐ **dichiarazione sostitutiva** di atto notorio del legale rappresentante;
- ☐ **contratto dell'alloggio** (rogito notarile o il contratto di locazione che dimostra la proprietà/titolarità del contratto in capo alla Società).

Data \_\_\_\_\_

Firma del richiedente \_\_\_\_\_

#### **INFORMATIVA AI SENSI DEL D. LGS. N. 196/2003**

I dati riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati unicamente a tale scopo. La sottoscrizione del presente modulo vale consenso al trattamento dei dati per le finalità indicate.

**ACCERTAMENTO DEI REQUISITI IGIENICO-SANITARI E DI IDONEITA' ABITATIVA**

Scheda di rilevazione per unità immobiliare  
(da compilarsi a cura di un tecnico abilitato iscritto al Collegio)

Su richiesta del:

Sig./a (cognome/nome)	_____
nato/a a	_____ (_____) il _____ C.F. _____
residente/domiciliato a	_____
in via	_____ n. _____
tel./cell.	_____ e-mail _____ per
l'alloggio sito in	<b>ABBIATEGRASSO</b> – Via _____
piano	_____ scala _____ int. _____ identificato al N.C.E.U. al fg. _____ mapp. _____ sub. _____

**consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000, dichiaro quanto segue: caratteristiche dei locali dell'unità immobiliare:**

DENOMINAZIONE LOCALE	SUP. mq (calpestabile)	Altezza m.	Areo illuminazione regolare	
Soggiorno			SI	NO
Cucina			SI	NO
Sogg. con angolo cottura			SI	NO
Camera A			SI	NO
Camera B			SI	NO
Camera C			SI	NO
Camera D			SI	NO
Ingresso			SI	NO
Disimpegni			SI	NO
Ripostigli			SI	NO
Bagni			SI	NO
<b>TOTALE</b>				

- **L'alloggio è conforme alla planimetria catastale acquisita agli atti:** ☐ SI ☐ NO

Se NO specificare \_\_\_\_\_

- **Trattasi di alloggio mono stanza:** ☐ SI ☐ NO

- **Disponibilità di un servizio igienico dotato di vaso, bidet, vasca da bagno o doccia, lavabo:**

☐ SI ☐ NO

- **Il/i servizio/i igienico è/sono aerato/i tramite:** finestre - aspiratore meccanico ☐ SI - ☐ NO

- **Il locale cucina o angolo cottura è dotato di cappa o sistema di espulsione all'esterno dei fumi cottura:**  
☐ SI - ☐ NO
- **L'alloggio nel suo complesso è dotato di allacciamento:** ☐ IDRICO - ☐ ELETTRICO - ☐ FOGNARIO  
☐ GAS
- **Acqua potabile all'interno dell'alloggio:** ☐ SI - ☐ NO
- **I locali risultano "asciutti", privi di umidità e/o muffe, senza tracce di condensazione permanente o infiltrazioni:**  
☐ SI - ☐ NO  
 Se NO specificare \_\_\_\_\_
- **Il locale cucina, in caso di uso gas metano o bombole GPL, è dotato di areazione diretta ( ventilazione permanente verso l'esterno)** ☐ SI - ☐ NO
- **Se presenti bombole GPL, sono collocate all'esterno in apposito vano:** ☐ SI - ☐ NO
- **Piano cottura:** ☐ SI - ☐ NO - a gas di rete ☐ GPL ☐ elettrico ☐
- **Forno:** ☐ SI - ☐ NO - a gas di rete ☐ GPL ☐ elettrico ☐
- **Cappa di aspirazione/elettro ventola:** ☐ SI - ☐ NO
- **Rubinetto chiusura gas (interno):** ☐ SI - ☐ NO
- **Tipo riscaldamento:** centralizzato ☐ - autonomo ☐ - teleriscaldamento ☐
- **Se autonomo, l'alimentazione è fornita da:**  
☐ gas di rete - ☐ GPL - ☐ legna - ☐ combustibile liquido - ☐ energia elettrica
- **E' presente la dichiarazione di conformità dell'installazione della caldaia ed il libretto di manutenzione impianto:** ☐ SI - ☐ NO
- **Il generatore di calore a fiamma è:**  
☐ stagno rispetto all'ambiente - ☐ non stagno rispetto all'ambiente - ☐ installato all'esterno dei locali di abitazione
- **Nel caso di generatore di tipo A o B (non camera stagna) installato internamente, il locale dove è installato il generatore è diverso dal bagno o dalla camera da letto ed è dotato di ventilazione permanente verso l'esterno e di condotto di evacuazione dei fumi all'esterno:** ☐ SI - ☐ NO
- **Produzione acqua calda per usi sanitari:**  
☐ elettrica ☐ gas/GPL a camera stagna  
☐ a gas/GPL non a camera stagna con ventilazione diretta - ☐ assente

**note:** \_\_\_\_\_

### **CONCLUSIONI:**

In base ai risultati dell'accertamento dei requisiti igienico-sanitari e di idoneità abitativa, di cui al DM Sanità 5 luglio 1975,

Il/La sottoscritto/a (cognome/nome) \_\_\_\_\_

Con studio (città) \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_

Iscritto al collegio/ordine \_\_\_\_\_ dei/degli \_\_\_\_\_

di \_\_\_\_\_ con il n° \_\_\_\_\_ d'iscrizione

recapito tel. \_\_\_\_\_ mail/pec \_\_\_\_\_

### **ACCERTA**

- la sussistenza dei requisiti igienico-sanitari stabiliti dal D.M. 5 luglio 1975;
- la sussistenza degli impianti elettrico, termico ed idraulico conformi alle norme generali di sicurezza;
- l'assenza di segni di dissesto statico;

### **PERTANTO, DICHIARA CHE L'ALLOGGIO E' DA CONSIDERARSI:**

☐ idoneo per n. \_\_\_\_\_ persone

☐ non si può considerare idoneo

Data \_\_\_\_\_

Firma del Tecnico incaricato \_\_\_\_\_

### **Modalità di pagamento:**

il pagamento va effettuato UNICAMENTE ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA ON LINE PAGOPA, collegandosi al sito istituzionale del Comune - <https://www.comune.abbiategrasso.mi.it/>

### **La richiesta va presentata con le seguenti modalità:**

- a) inviata mezzo PEC a [comune.abbiategrasso@legalpec.it](mailto:comune.abbiategrasso@legalpec.it) ogni altro mezzo di invio non sarà considerato valido.

### **Modalità di consegna del certificato:**

- a) il certificato e/o eventuale diniego viene inviato mezzo PEC all'indirizzo indicato nell'istanza;
- b) il termine per il rilascio, ai sensi dell'art.2, comma 2, della legge n.241/1990 è di **30** giorni dalla presentazione dell'istanza, fatta salva interruzione in caso di richiesta da parte dell'ufficio di integrazioni o regolarizzazione della documentazione presentata;
- c) ai sensi dell'art. 41 comma 1 del D.P.R. n.445/2000, il termine di validità del certificato è di 6 mesi.